

EXTRACTO

REGULARIZACIÓN DE POSESIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ Y CONSTITUCIÓN DE DOMINIO SOBRE ELLA.

NOTIFICACIÓN: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto Ley N° 2.695, de 1979, la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Los Ríos informa que, mediante las resoluciones que se individualizan a continuación, se han acogido a tramitación las respectivas solicitudes de regularización de la posesión de los inmuebles que se indican.

Se previene a los terceros interesados que podrán deducir oposición dentro del plazo de 60 días hábiles, contado desde la segunda publicación. Si dentro de dicho plazo no se dedujere oposición, se ordenará la inscripción del inmueble a nombre del respectivo solicitante, de conformidad con el Decreto Ley N° 2.695, de 1979.

Primera publicación: 01 de septiembre – Segunda publicación: 15 de septiembre
Vencimiento del plazo para deducir oposición: viernes 11 de diciembre de 2026

CONVENIO PROVINCIA DEL RANCO

COMUNA LAGO RANCO

1.-RESOLUCIÓN EXENTA N° E-33913 de 24 de Agosto de 2026, don CRISTIAN ALEJANDRO ARRIAGADA ARRIAGADA, R.U.T. 14.084.725-9, Expte. N° 189181; LUGAR: RIÑINAHUE; COMUNA: LAGO RANCO; Superficie: 1,59 Ha. Rol de Avalúo N° 63-67, Plano N° 14203-13.032 S.R. Deslindes: LOTE "a" SUPERFICIE: 0,69 ha **NORTE:** Viviana Obando Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Línea de las aguas máximas del Estero Temuleufú, que lo separa de Fabriciano Castillo Jaramillo.**SUR:** Mónica Obando Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Camino de acceso, que lo separa del lote "b" de la misma propiedad y Viviana Obando Arriagada. LOTE "b" SUPERFICIE: 0,90 ha **NORTE:** Viviana Obando Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Camino de acceso, que lo separa del lote "a" de la misma propiedad y Mónica Obando Arriagada. **SUR:** Mónica Obando Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Eugenio Quilémpan Marril, en línea recta, separado por cerco. **La inscripción que ampara la propiedad rola Fojas 13 N° 11 año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.**

2.-RESOLUCIÓN EXENTA N° E-33913 de 24 de Agosto de 2026, doña MÓNICA PROSPERINA OBANDO ARRIAGADA, R.U.T. 15.271.850-0, Expte. N° 189139; LUGAR: RIÑINAHUE; COMUNA: LAGO RANCO; Superficie: 1,55 Ha. Rol de Avalúo N° 63-67, Plano N° 14203-13.034 S.R. Deslindes: **Lote "a" Superficie: 0,72 ha** **NORTE:** Cristian Arriagada Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Línea de las aguas máximas del Estero Temuleufú, que lo separa de Fabriciano Castillo Jaramillo. **SUR :** Susana Obando Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Camino de acceso, que lo separa del Lote "b" de la misma propiedad y Cristian Arriagada Arriagada. **Lote "b" Superficie: 0,83 ha** **NORTE:** Cristian Arriagada Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Camino de acceso, que lo separa del Lote "a" de la misma propiedad y Susana Obando Arriagada. **SUR:** Susana Obando Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Eugenio Quilémpan Marril en línea quebrada, separado por cerco. **La inscripción que ampara la propiedad rola Fojas 13 N° 11 año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.**

3.-RESOLUCIÓN EXENTA N° E-33913 de 24 de Agosto de 2026, doña VIVIANA ALEJANDRA OBANDO ARRIAGADA, R.U.T. 15.270.626-K, Expte. N° 189130; LUGAR: RIÑINAHUE; COMUNA: LAGO RANCO; Superficie: 1,69 Ha. Rol de Avalúo N° 63-67, Plano N° 14203-13.031 S.R. Deslindes: **Lote "a" Superficie: 0,74 ha** **NORTE:** Eugenio Quilémpan Marril en línea quebrada, separado por cerco. **ESTE:** Línea de las aguas máximas del Estero Temuleufú, que lo separa de Fabriciano Castillo Jaramillo. **SUR:** Cristian Arriagada Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Camino de acceso, que lo separa del Lote "b" de la misma propiedad. **Lote "b" Superficie: 0,95 ha** **ESTE:** Camino de acceso, que lo separa del Lote "a" de la misma propiedad y Cristian Arriagada Arriagada. **SUR:** Cristian Arriagada Arriagada en línea quebrada, separado por cerco. **OESTE:** Eugenio Quilémpan Marril, en línea quebrada, separado por cerco. **La inscripción que ampara la propiedad rola Fojas 13 N° 11 del año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.**

4.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-31932 de 11 de Agosto de 2026, doña BERNARDA LIDIA ANCACURA LIENLAF, R.U.T. 10.260.316-8, Expte. Nº 160878; LUGAR: TRINGLO; COMUNA: LAGO RANCO; Superficie: 0,54 Ha. Rol de Avalúo Nº 59-317, Plano Nº 14203-12.574SR S.U. Deslindes: NORTE: Camino, que lo separa de sucesión Antihual. ESTE: Marisela Ancacura Oyarzo en línea quebrada, separado por cerco. SUR: Rosario Silva Traruanca en línea recta, separado por cerco. OESTE: Julio Ancacura Lienlaf en línea recta, separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola Fojas Vuelta 204 Nº 236 año 1960 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.

COMUNA LA UNIÓN

5.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-31053 de 06 de Agosto de 2026, doña CAMILA ANDREA TOLEDO PASTÉN, R.U.T. 16.250.056-2, Expte. Nº 178972; LUGAR: CUINCO; COMUNA: LA UNIÓN; Superficie: 560,83 m². Rol de Avalúo Nº 540-40, Plano Nº 14201 - 12.311 S.R. Deslindes: NORTE: Patricio Casanova Álvarez, en línea recta de 23,85 m., separado por cerco. ESTE: Patricio Casanova Álvarez, en línea recta de 23,20 m., separado por cerco. SUR: Francisca González González, en línea recta de 24,45 m., separado por cerco. OESTE: Patricio Casanova Álvarez, en línea recta de 23,25 m., separado por cerco. NOTA: El Acceso a este predio es por mera tolerancia del o los colindantes. La inscripción que ampara la propiedad rola Fojas 278 Nº 380 año 2019 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Unión.

6.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-32658 de 17 de Agosto de 2026, doña ESCARLET PAOLA OJEDA PEREIRA, R.U.T. 12.338.580-2, Expte. Nº 205096; LUGAR: PUERTO NUEVO; COMUNA: LA UNIÓN; Superficie: 504,54 m². Rol de Avalúo Nº 541-75, Plano Nº 14201-12.826 S.R. Deslindes: Sitio 2 NORESTE: Camino Público Ruta S/R T-793 de Quilaco a Puerto Nuevo en extensiones de 19,10 m y 1,70 m., que lo separa de Gabriela Ortiz Quezada. SURESTE: Camino Público Ruta S/R T-793 de Quilaco a Puerto Nuevo en extensiones de 3,80 m y 18,60 m., que lo separa de Olga Rodríguez Cárdenas. SUROESTE: Berta Saldivia Saldaña en línea recta de 12,10 m., separado por cerco, y Sitio 1 de Griselda Soledad Quezada Miranda en línea recta de 11,85 m., separado por cerco. NOROESTE: Luis Quilaman Segura en línea recta de 21,15 m., separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola Fojas 223 Nº 273 del año 2011 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Unión.

7.- RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-35258 del 31 de Agosto de 2026, doña PATRICIA RAQUEL ORTIZ SILVA R.U.T. 10.465.940-3, Expte. Nº 206121 LUGAR: PUERTO NUEVO Comuna: LA UNIÓN Superficie: 822,14 m² Rol de Avalúo Nº 541-37, Plano Nº 14201-12.798 SR Deslindes: Sitio 2 NORESTE : Safira Silva Álvarez en línea recta de 32,30 m., separado por cerco. SURESTE : Sitio 3 de Feliciano Humberto Ortiz Silva en línea recta de 25,70 m., separado por cerco. SUROESTE: Camino de Acceso en una extensión de 31,75 m., que lo separa de Adela Ortiz Álvarez, Sitio 1 de Erna del Carmen Ortiz Silva y de Isaías Ortiz Álvarez. NOROESTE : Rene Uribe en línea recta de 25,65 m., separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 459 vta Nº 807 año 1983 del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Unión.

8.- RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-35258 del 31 de Agosto de 2026, R.U.T. 12.751.518-2, doña GRISELDA SOLEDAD QUEZADA MIRANDA, R.U.T 12.751.518-2 Expte. Nº 206153 LUGAR: PUERTO NUEVO Comuna: LA UNIÓN Superficie: 252,44 m² Rol de Avalúo Nº 541-75, Plano Nº 14201-12.826 SR Deslindes: Sitio 1 NORESTE: Sitio 2 de Escarlet Paola Ojeda Pereira en línea recta de 11,85 m., separado por cerco. SURESTE: Berta Saldivia Saldaña en línea recta de 21,25 m., separado por cerco. SUROESTE: Calle Lago Yulton en una extensión de 12,00 m. NOROESTE: Erica Agüero Barrientos en línea recta de 21,15 m., separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 223 Nº 273 año 2011 del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Unión.



Firmado por:
RODRIGO HERNÁN OÑATE BETANZO
Secretario/a Regional Ministerial
31-08-2026 16:53
Subsecretaría de Bienes Nacionales



Puede verificar la autenticidad de este documento escaneando el código QR o en:
valida.mbiienes.cl ingresando el código de34c3ad313f