

REGULARIZACIÓN DE POSESIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ Y CONSTITUCIÓN DEL DOMINIO SOBRE ELLA.

DE CONFORMIDAD AL DECRETO LEY N°2.695 DE 1979, LEY 21.108 DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2018 QUE MODIFICA EL D.L 2.695 DE 1979; LAS RESOLUCIONES QUE SE INDICAN DE LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES REGIÓN DE LOS LAGOS – PUERTO MONTT, ACOGIÓ LA SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DE LA POSESIÓN DE LOS INMUEBLES URBANOS Y RURALES DE LAS PERSONAS QUE SE INDICAN EN LA PROVINCIA DE LLANQUIHUE Y PALENA, LOS TERCEROS INTERESADOS TIENEN HASTA **60 DÍAS HÁBILES**, DESPUÉS DE LA SEGUNDA PUBLICACIÓN PARA **DEDUCIR OPOSICIÓN**, BAJO APERCIBIMIENTO DE ORDENAR LA INSCRIPCIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE.

PUBLICACIONES: 15 DE JUNIO Y 01 DE JULIO DEL 2026

COMUNA DE PUERTO MONTT

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: MILTON EDESIO MANSILLA VARGAS, EXPEDIENTE 169172, Lugar: Piedra Azul, Superficie: 1.157,25 metros cuadrados, Plano 10101-8863-SR., NORESTE: María Ester Uribe Olavarría en línea recta de 18,60 metros, separado por cerco; **SURESTE:** María Ester Uribe Olavarría en línea quebrada de dos parcialidades de 19,25 metros y 40,70 metros, separado por cerco; **SUROESTE:** Ruta 7 de Quillaipe a Puerto Montt, En 20,25 metros. **NOROESTE:** Julio Farias Muñoz en línea recta de 64,10 metros, separado por cerco. El inmueble se encuentra inscrito a nombre de María Ester Uribe Olavarría, amparado por la inscripción a Fs.1348, N°1458 del Registro de Propiedad del año 1983 del Conservador de Bienes Raíces Puerto Montt.

COMUNA DE CALBUCO

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: GERARDO MIGUEL ALMONACID SOTO, EXPEDIENTE 188240, Lugar: Pasaje Goleta Covadonga N°258- San Rafael, Superficie: 537,20 metros cuadrados, Plano 10102-8634-SU., NORESTE: Sucesión Ramón Almonacid González en línea quebrada de tres parcialidades de 1,65 metros, 3,00 metros y 12,95 metros, separado por cerco; **SURESTE:** Juan Almonacid Soto en 9,00 metros, separado por cerco, y Pasaje Goleta Covadonga en 4,25 metros y 28,95 metros, que lo separa de Juan Almonacid Soto y José Almonacid Soto; **SUROESTE:** Viviana Vargas Vargas en línea quebrada de dos parcialidades de 7,60 metros y 4,60 metros, separado por cerco; **NOROESTE:** Gerardo Almonacid Soto en línea quebrada de tres parcialidades de 20,40 metros, 0,75 metros y 17,05 metros, separado por cerco. El inmueble se encuentra inscrito a nombre de José Aladino, Doraliza del Carmen, Ramón Segundo, José Maximiliano, Juan Francisco, Gerardo Miguel, Guillermina del Tránsito, Amalia Inés todos de apellidos Almonacid Soto, amparado por la inscripción a Fs.409, N°409 del Registro de Propiedad del año 2016 del Conservador de Bienes Raíces Calbuco.

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: FERNANDO JAVIER PEREZ MANSILLA, EXPEDIENTE 131735, Lugar: San Rafael Alto, Superficie: 868,47 metros cuadrados, Plano 10102-7592-SR., Sitio N°2 NORESTE : Sitio N°1 de Fernando Javier Pérez Mansilla en línea recta 31,15 metros, separado por cerco **SURESTE :** Camino en 29,05 metros, que lo separa de Víctor Soto Meza; **SUROESTE :** Camino Público Ruta V-85 de Calbuco a Ruta 5 Sur en 30,00 metros; **NOROESTE :** Delfin Pérez Pérez en línea quebrada de dos parcialidades de 18,55 metros y 3,60 metros, separado por cerco y Juan Antonio Pérez Pérez en línea recta de 5,80 metros, separado por cerco. El inmueble se encuentra inscrito a nombre de Juan Antonio Pérez Pérez, amparados por la inscripción a Fs.60, N°53 del Registro de Propiedad del año 2001 del Conservador de Bienes Raíces Calbuco.

COMUNA DE MAULLIN

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: JAIME HUMBERTO PEREZ YAÑEZ, EXPEDIENTE 176848, Lugar: Puelpun, Superficie: 15,45 hectáreas, Plano 10108-8622-SR., PREDIO 2, NORESTE: Predio 3 Lote "a" de Patricia Del Carmen Cárcamo Gómez, separado por cerco; **SURESTE:** Predio 3 Lote "a" de Patricia Del Carmen Cárcamo Gómez, separado por cerco; **SUROESTE:** Camino, que lo separa de Predio 3 Lote "b" de Patricia Del Carmen Cárcamo Gómez, y Predio 3, Lote "c" de Patricia Del Carmen Cárcamo Gómez, separado por cerco; **NOROESTE:** Estero sin Nombre, que lo separa de Predio 1 Lote "b" de Erwin Alcibiades Barría Triviño. El inmueble se encuentra inscrito a nombre de Ricardo Cárcamo Vargas, amparado por la inscripción a Fs.412, N°412 del Registro de Propiedad del año 2025 del Conservador de Bienes Raíces Maullin.

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: LUIS HECTOR CARCAMO MANSILLA, EXPEDIENTE 176779, Lugar: Puelpun, Superficie: 10,36 hectáreas, Plano 10108-8622-SR., PREDIO 4, NORESTE: Camino, que lo separa de Predio 3 Lote "a" de Patricia Del Carmen Cárcamo Gómez, y Augusto González Schweinitz en línea quebrada, separado por cerco; **SURESTE:** Río Olmopulli; **SUROESTE:** Predio 5 de Milton Del Carmen Cárcamo Mansilla, separado por cerco; **NOROESTE:** Camino, que lo separa de Predio 3 Lote "b" de Patricia Del Carmen Cárcamo Gómez. El inmueble se encuentra inscrito a nombre de Ricardo Cárcamo Vargas, amparado por la inscripción a Fs.412, N°412 del Registro de Propiedad del año 2025 del Conservador de Bienes Raíces Maullin.

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: MILTON DEL CARMEN CARCAMO MANSILLA, EXPEDIENTE 176772, Lugar: Puelpun, Superficie: 10,49 hectáreas, Plano 10108-8622-SR., PREDIO 5, NORESTE: Camino y Predio 4 de Luis Héctor Cárcamo Mansilla, separado por cerco; **SURESTE:** Río Olmopulli; **SUROESTE:** Río Maullín; **NOROESTE:** Predio 3 Lote "b" de Patricia Del Carmen Cárcamo Gómez, separado por cerco; El inmueble se encuentra inscrito a nombre de Ricardo Cárcamo Vargas, amparado por la inscripción a Fs.412, N°412 del Registro de Propiedad del año 2025 del Conservador de Bienes Raíces Maullin.

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: VIVIANA ANDREA VERA NAVARRO, EXPEDIENTE 186526, Lugar: Pasaje Peatonal S/N°, Superficie: 278,10 metros cuadrados, Plano 10108-8552-SU., NORESTE: María Angélica Paredes Torres en 17,05 metros, separado por cerco; **SURESTE:** Pasaje Peatonal en 16,30 metros, que lo separa de Luis González Vargas; **SUROESTE:** María Luzmira Paredes Torres en 16,75 metros, separado por cerco; **NOROESTE:** Cuerpo de Bomberos de Maullín 4° Compañía en 16,70 metros, separado por pandereta. El inmueble se encuentra inscrito a nombre María Angélica Paredes Torres, amparado por la inscripción a Fs.2, N° 2 del Registro de Propiedad del año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Maullin.

COMUNA DE FRUTILLAR

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: RUTH ALICIA SEGOVIA MANSILLA, EXPEDIENTE 170779, Lugar: Pasaje Las Quilas S/N°-Pantanos, Superficie: 355,85 metros cuadrados, Plano 10105-8481-SU., NORESTE: José Víctor Guerrero Santana en 14,00 metros, separado por cerco; **SURESTE:** Ester Maldonado Lillo en 25,90 metros, separado por cerco; **SUROESTE:** Pasaje Las Quilas en 13,80 metros; **NOROESTE:** Jorge Benedicto Vargas Ramírez en 25,65 metros, separado por cerco. El inmueble se encuentra inscrito a nombre de Carlos Daniel, José Victor, Maria Silvia, todos apellidos Guerrero Santana, amparado por la inscripción a Fs.559 Vta., N°757 del Registro de Propiedad del año 2007; Fs.1122, N°1636 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puerto Varas.

RESOLUCION EXENTA N°E-21329 de fecha 11 de junio del 2026, Solicitante: PATRICIO ORLANDO GARCES GALLARDO, EXPEDIENTE 169394, Lugar: Casma, Superficie: 142,79 metros cuadrados, Plano 10105-8222-SR., NORTE: Fernando Garcés Gallardo en línea quebrada de dos parcialidades de 1,30 m. y 11,40 m., separado por cerco. **ESTE:** Javier Garcés Reipán en línea recta de 11,70 m., separado por cerco. **SUR:** Elías Garcés Alvarado en línea recta de 13,10 m., separado por cerco, acceso peatonal. **OESTE:** Miguel Huenuqueo Águila en línea recta de 10,35 m., separado por cerco. El inmueble se encuentra inscrito a nombre de Elias Garces Alvarado, Javier Alejandro Garces Raipan, amparado por la inscripción a Fs.45 Vta., N°61 del Registro de Propiedad del año 1999 del Conservador de Bienes Raíces Puerto Varas.



Firmado por:
NICOLÁS CRISTÓBAL YUNGE JURGENSEN
Secretario/a Regional Ministerial
12-06-2026 11:25
Subsecretaría de Bienes Nacionales

NICOLAS CRISTOBAL YUNGE JURGENSEN
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES
REGION DE LOS LAGOS

CPCC



Puede verificar la autenticidad de este documento escaneando el código QR o en:
valida.mbienes.cl ingresando el código ced8ce414391

GOBIERNO DE CHILE