

**TESORERÍA PROVINCIAL DE MAIPÚ**  
**REMATE DE DERECHOS DE APROVECHAMIENTO DE AGUAS CON PATENTES IMPAGAS**

Remate ante el Primer Juzgado de Letras de Talagante. Av. 21 de mayo N° 1275, Talagante, CAUSA ROL C 412-2022, CARATULADO: TESORERÍA GENERAL DE LA REPUBLICA / PROCESADORA AGUAS CLARAS LTDA. Se resolvió: Talagante, veintisiete de febrero de dos mil veinticuatro. Proveyendo presentación fecha 22 de febrero del año en curso (folio 29), se resuelve: como se pide, se fija el día 29 de mayo de 2024, a las 12,00 horas, para la subasta de los derechos de aprovechamiento de aguas que se encuentran impagos. Para participar en el remate, los postores deberán constituir garantía suficiente equivalente al 10% de la suma adeudada por de un derecho de aprovechamiento afecto al pago de patente, en efectivo en la Secretaria del Tribunal o mediante VALE VISTA o CUPON DE PAGO del BANCOESTADO. No se aceptará otro medio para constituir garantía, y expresamente se excluye la posibilidad de transferencia electrónica. La señora Secretaria del Tribunal verificara el día del remate la efectividad de contar todos los postores con la caución necesaria para participar en la subasta. Asimismo y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley 21.389, la Sra. Secretaria del Tribunal, deberá certificar, si los postores se encuentran con inscripción vigente en el Registro en calidad de deudores de alimentos. Si el adjudicatario no enterare el precio de la subasta dentro del plazo de quince días contado desde la fecha del remate, la adjudicación quedará sin efecto por el solo ministerio de la ley y se hará efectiva la garantía a beneficio fiscal. Practíquense las publicaciones legales correspondientes en un diario de circulación nacional, insertando la nómina de los derechos a subastar, conforme lo dispuesto en el artículo 129 bis 12 inciso 3° del Código de Aguas. Realícese la publicación ordenada precedentemente, en un diario de difusión electrónico. Rol N° C412-2022, Proveyó doña Daniela Soto Lopez, Jueza Titular. En Talagante, a veintisiete de febrero de dos mil veinticuatro, se notificó por el estado diario, la resolución precedente.

**Nómina de derechos de aprovechamiento de aguas con patentes impagas, (fijadas por la Resolución Exenta N°3592 del Director General de Aguas, de fecha 29 de diciembre del 2021, publicada en el Diario Oficial en 15 de enero de 2022). Rectificada mediante Resolución Exenta N° 17 de fecha 05 de enero de 2022.**

N°	AÑO	PROPIETARIO(A)	RUT	D V	NATURALEZA A DEL AGUA	TIPO DE DERECHO	COMUNA	Caudal Otorgado (l/s)	N° Res. C./S.J	Fecha Res. C./S.J	OFICINA	Foja s	N° Inscripción	Año	Caudal a Pago (l/s)	VALOR PATENTE (UTM)
9210	2022	ADRIANA REBECA ARROS DINAMARCA	2.673.574	2	SUBTERRA NEA	Consuntivo	ISLA DE MAIPO	35,00	952	04-11- 2002	TALAGAN TE	308	263	201 5	1,68	10,75
9285	2022	FERMIN SEGUNDO MESSINA ECHANES	3.786.857	4	SUBTERRA NEA	No Consuntivo	PEÑAFLO	380,00	603	31-10- 1995	TALAGAN TE	Null	Null	Null	380,00	5,02
9213	2022	ALFREDO SEGUNDO MAULEN GALLARDO	4.128.958	9	SUBTERRA NEA	No Consuntivo	ISLA DE MAIPO	35,00	952	04-11- 2002	TALAGAN TE	311	266	201 5	1,87	11,97
9214	2022	HECTOR GUILLERMO YAÑEZ POLANCO	4.204.013	4	SUBTERRA NEA	Consuntivo	ISLA DE MAIPO	35,00	952	04-11- 2002	TALAGAN TE	312	267	201 5	0,72	4,61
9211	2022	JOSE ALVARO MUÑOZ HERNANDEZ	5.112.193	7	SUBTERRA NEA	Consuntivo	ISLA DE MAIPO	35,00	952	04-11- 2002	TALAGAN TE	309	264	201 5	1,87	11,97
9212	2022	JOSE BENIGNIO HERNANDEZ DIAZ	7.948.011	8	SUBTERRA NEA	Consuntivo	ISLA DE MAIPO	35,00	952	04-11- 2002	TALAGAN TE	310	265	201 5	1,93	12,35
9209	2022	SEBASTIAN CRISTOBAL ARROS SOLIS	11.785.927	4	SUBTERRA NEA	Consuntivo	ISLA DE MAIPO	35,00	952	04-11- 2002	TALAGAN TE	307	262	201 5	1,93	12,35
8546	2022	AGRICOLA LA ROBLERIA LIMITADA	76.531.690	1	SUBTERRA NEA	Consuntivo	TALAGANTE	12,00	632	20-11- 2003	TALAGAN TE	179	172	201 2	6,00	38,40
6857	2022	COLEGIO TREBULCO LIMITADA	77.219.710	1	SUBTERRA NEA	Consuntivo	TALAGANTE	55,00	275	24-06- 2003	TALAGAN TE	12	13	200 6	20,00	128,00
6818	2022	AGRICOLA SANTA TERESA LTDA.	79.539.900	3	SUBTERRA NEA	Consuntivo	ISLA DE MAIPO	50,00	524	09-12- 1991	TALAGAN TE	Null	Null	Null	20,00	128,00
8618	2022	AGRICOLA ISLA MIRAFLORES LTDA.	82.206.800	6	SUBTERRA NEA	Consuntivo	ISLA DE MAIPO	312,92	241	08-06- 2004	TALAGAN TE	340	321	201 2	312,92	2002,69
9295	2022	PROCESADORA AGUAS CLARAS LIMITADA	87.782.700	3	SUBTERRA NEA	No Consuntivo	PEÑAFLO	600,00	63	02-03- 1998	TALAGAN TE	46	82	199 1	600,00	7,92
1849	2022	AGRICOLA AGUAS CLARAS LTDA.	87.782.700	3	SUBTERRA NEA	No Consuntivo	PEÑAFLO	1200,00	443	28-12- 1988	TALAGAN TE	18	33	199 1	1200,00	15,84

Las bases de remate se encontraran disponibles en [www.pjud.cl](http://www.pjud.cl) ingresando los datos de la causa.

**SECRETARÍA PRIMER JUZGADO DE LETRAS DE TALAGANTE**



